



### CONTRATO DE SUMINISTRO No. 46 DE 2022.

<b>CONTRATO No.</b>	46 DE 2022
<b>CONTRATISTA</b>	JHONIER ALEXANDER FORONDA CUADROS.
<b>C.C.</b>	1.112.767.355 expedida en Cartago
<b>OBJETO</b>	“SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA REPOSICIÓN DE RED EN EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LA ZONA URBANA, CONFORME A LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS C013-2022 Y C015-2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA Y DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S.”
<b>PLAZO</b>	TRES (03) DÍAS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
<b>VALOR</b>	TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$35'617.024) IVA INCLUIDO).

Entre los suscritos a saber **FRANCY ADRIANA VALENCIA CANO**, mayor de edad domiciliado en Belén de Umbría / Risaralda, identificado con la cédula de ciudadanía número 25.001.381 expedida en Pueblo rico, quien obra en nombre y representación legal de **DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P S.A.S**, identificada con el Nit. 816.003.379-1, en su calidad de Gerente encargada debidamente autorizada para suscribir contratos según decreto 111 del 24 de septiembre del 2022 y en uso de sus facultades legales, y quien en adelante se llamará **LA EMPRESA** de una parte y de otra **JHONIER ALEXANDER FORONDA CUADROS**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.112.767.355 expedida en Cartago, propietario del establecimiento comercial denominado **AGROFERRETERÍA EL CAFETERO** identificado con matrícula mercantil número 18104243 del 17 de abril de 2013 con último año renovado 2022 y quien para efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, acuerdan suscribir el presente contrato, previas las siguientes consideraciones a saber: 1. Que **DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P S.A.S**, realizó los respectivos estudios de conveniencia y oportunidad en los que se determinó la necesidad de adquirir los elementos descritos y que hace parte integral del presente contrato. 2. Que **DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P S.A.S**, presta los servicios públicos domiciliarios de Acueducto, Alcantarillado, Aseo y no domiciliario de Alumbrado Público en el Municipio de Belén de Umbría los cuales debe prestar bajo los principios constitucionales de eficiencia, eficacia y calidad. 3. Que **DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S** suscribió convenio interadministrativo C013-2022 cuyo objeto es “AUNAR ESFUERZOS ENTRE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE BELÉN DE UMBRÍA Y DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S, PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA” 4. Que **DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S** suscribió convenio interadministrativo C015-2022 cuyo objeto es “AUNAR

ESFUERZOS ENTRE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Y LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL CONEXO A LAS ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS "PGIRS". 5. Que el presente contrato se rige por la Ley 142 de 1994, por el Estatuto de Contratación de la Empresa, y en las materias no reguladas allí, por las disposiciones de las legislaciones Civil y Comercial Colombiana, y se encuentra sometido a la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. 6. Que **EL CONTRATISTA** declara bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la suscripción del presente Contrato, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Ley 80 de 1993 para contratar con el Estado, ni ninguna otra contenida en la normatividad vigente aplicable, y que no está reportado como responsable fiscal en el boletín de la Contraloría General de la República. 7. Que para la elaboración del presente Contrato se realizaron de manera previa los ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS DEL OBJETO A CONTRATAR, en el cual se justifica su celebración y se adelantó el proceso de selección de conformidad con el Estatuto de Contratación de la Empresa. En virtud de lo anterior, es procedente celebrar el presente contrato de suministro, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: "SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA REPOSICIÓN DE RED EN EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LA ZONA URBANA, CONFORME A LOS CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS C013-2022 Y C015-2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BELÉN DE UMBRÍA Y DINÁMICA SERVICIOS PUBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S."** **CLÁUSULA SEGUNDA-- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** El CONTRATISTA se compromete a suministrar los siguientes elementos: Los siguientes elementos a entregar por parte del contratista para la obra de Reposición de alcantarillado de drenaje superficial continuo, por emergencia en carrera 8 con calle 10, sector Puente Tierra, según convenio interadministrativo C013-2022 son los siguientes:

CANTIDAD	ARTICULO	VR UNITARIO	VR TOTAL
15	Acarreos	\$ 27,500	\$ 412,500
4	Acelerante (galón)	\$ 111,900	\$ 447,600
8	Alambre dulce (KILO)	\$ 8,690	\$ 69,520
119	Arena de Pega (Bulto)	\$ 5,200	\$ 618,800
59	Cemento (Bultos)	\$ 30,800	\$ 1,817,200
1	Codo Alcantarilla de 6"	\$ 12,980	\$ 12,980
3	Disco de Tusteno 9"	\$ 65,900	\$ 197,700
2	Discos de corte de metal 0.45"	\$ 4,730	\$ 9,460

15	Gafas de seguridad	\$ 7,150	\$ 107,250
15	Guantes anticorte	\$ 12,500	\$ 187,500
4	Hoja de zinc lisa	\$ 22,500	\$ 90,000
25	Listones de 4" x 4"	\$ 6,490	\$ 162,250
5	Metros Piedra Filtro (Incluye acarreo)	\$ 172,700	\$ 863,500
5	puntilla de 2 1/2" (Libras)	\$ 9,460	\$ 47,300
3	puntilla de 2" (Libras)	\$ 5,170	\$ 15,510
3	Puntilla en acero gruesa de 2" (Libras)	\$ 9,800	\$ 29,400
5	Soldadura 613 (libra) gruesa	\$ 24,363	\$ 121,815
40	Tablas formaleta 24 cm	\$ 22,900	\$ 916,000
119	Triturado (Bulto)	\$ 5,200	\$ 618,800
2	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 24", exterior corrugado	\$ 2,572,381	\$ 5,144,762
2	Union Alcantarilla de 6"	\$ 8,021	\$ 16,042
38	Varillas corrugadas de 1/2 "	\$ 32,000	\$ 1,216,000
45	Varillas corrugadas de 3/8 "	\$ 20,900	\$ 940,500
14	Varillas corrugadas de 5/8"	\$ 59,950	\$ 839,300
9	Varillones de 4" x 2"	\$ 3,300	\$ 29,700
20	Varillones de Embaretar	\$ 5,200	\$ 104,000
		<b>TOTAL</b>	<b>\$ 15,035,389</b>

Los siguientes elementos a entregar por parte del contratista para la obra de Reposición alcantarillado carrera 11 entre Calles 6 y 7, según convenio interadministrativo C-013-2022 son los siguientes:

<b>CANTIDAD</b>	<b>ARTICULO</b>	<b>VR UNITARIO</b>	<b>VR TOTAL</b>
30	Acarreos	\$ 27,500	\$ 825,000

8	Acelerante (galón)	\$ 111,900	\$ 895,200
10	Alambre dulce (KILO)	\$ 8,690	\$ 86,900
200	Arena de Pega (Bulto)	\$ 5,200	\$ 1,040,000
100	Cemento (Bultos)	\$ 30,800	\$ 3,080,000
1	Codo Alcantarilla de 6"	\$ 12,980	\$ 12,980
6	Disco de Tusteno 9"	\$ 65,900	\$ 395,400
10	Discos de corte de metal 0.45"	\$ 4,730	\$ 47,300
17	Gafas de seguridad	\$ 7,150	\$ 121,550
20	Guantes anticorte	\$ 12,500	\$ 250,000
3	Hoja de zinc lisa	\$ 22,500	\$ 67,500
30	Listones de 4" x 4"	\$ 6,490	\$ 194,700
3	puntilla de 2 1/2" (Libras)	\$ 9,460	\$ 28,380
2	puntilla de 2" (Libras)	\$ 5,170	\$ 10,340
3	Puntilla en acero gruesa de 2" (Libras)	\$ 9,800	\$ 29,400
5	Soldadura 613 (Libra) gruesa	\$ 24,363	\$ 121,815
50	Tablas formaleta 24 cm	\$ 22,900	\$ 1,145,000
200	Triturado (Bulto)	\$ 5,200	\$ 1,040,000
4	Tubería PVC de alcantarillado de pared estructural d = 6", exterior corrugado	\$ 215,132	\$ 860,528
2	Union Alcantarilla de 6"	\$ 8,021	\$ 16,042
39	Varillas corrugadas de 1/2 "	\$ 32,000	\$ 1,248,000
35	Varillas corrugadas de 3/8 "	\$ 20,900	\$ 731,500
20	Varillas corrugadas de 5/8"	\$ 59,950	\$ 1,199,000
11	Varillones de 4" x 2"	\$ 3,300	\$ 36,300
19	Varillones de Embaretar	\$ 5,200	\$ 98,800
TOTAL		\$	13,581,635

Los siguientes elementos a entregar por parte del contratista son para la adopción de medidas de prevención para el mantenimiento de las áreas ribereñas y reciclando ando, según convenio interadministrativo C015-2022 PGIRS son los siguientes:



CANTIDAD	ELEMENTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
10	Avisos de señalización no arrojar basura	\$ 284,720	\$ 2,847,200
2	Careta para soldar	\$ 130,500	\$ 261,000
1	Carretilla Buggy	\$ 259,900	\$ 259,900
4	Destornillador de estrella	\$ 6,500	\$ 26,000
4	Destornillador de pala	\$ 6,500	\$ 26,000
6	Extensiones eléctrica Encauchetada 15 mts	\$ 19,800	\$ 118,800
15	Gafas de seguridad	\$ 6,500	\$ 97,500
10	Guantes anticorte	\$ 12,500	\$ 125,000
5	Hombresolo Grande	\$ 20,800	\$ 104,000
2	Juegos de rache y Copas Grande	\$ 54,800	\$ 109,600
4	Llaves picoloro grande	\$ 24,500	\$ 98,000
4	Llaves picoloro Pequeña	\$ 15,600	\$ 62,400
2	Maceta de 3 libras	\$ 44,675	\$ 89,350
2	Maceta de 4 libras	\$ 51,375	\$ 102,750
4	Martillo 27	\$ 27,800	\$ 111,200
21	Perfil de 1 1/2" * 1 1/2" calibre 16	\$ 80,500	\$ 1,690,500
2	Pulidora	\$ 170,500	\$ 341,000
1	Soldador	\$ 496,800	\$ 496,800
22	tapaoidos	\$ 1,500	\$ 33,000
		TOTAL	\$ 7,000,000.00

**PARÁGRAFO 1: EL CONTRATISTA** deberá suministrar los elementos del presente contrato, según los pedidos ordenados por **LA EMPRESA**, los cuales se harán por escrito por el funcionario autorizado, en el sitio y plazo indicados en cada pedido, con la debida diligencia y cuidado que requieran. **PARÁGRAFO 2:** De los valores a pagar al contratista, se retendrá, el porcentaje que determinen las leyes de orden público y se le harán las demás retenciones y descuentos ordenados por las normas aplicables. **CLAUSULA TERCERA – PLAZO:** El plazo para la ejecución de este contrato de suministro será de tres (3) días a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLAUSULA CUARTA --OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Son obligaciones del contratista: 1) Presentar oportunamente las facturas, los soportes correspondientes y demás documentos necesarios



para el pago. 2) Garantizar que los artículos son nuevos y de buena calidad. 3) Entregar los artículos dentro del plazo previsto en el presente contrato. 4) Mantener en forma confidencial, todos los datos e informaciones a las cuales tenga acceso, siendo esta confidencialidad continua y sin vencimiento ni por terminación, ni por la declaratoria de caducidad del contrato. 5) Cumplir con la propuesta presentada. 6) Cumplir durante la ejecución del objeto contractual con la normatividad vigente aplicable, tanto local y regional como nacional atinente a las materias ambientales, así como todo requerimiento realizado por las autoridades ambientales. 7) Elaborar y suscribir con el Supervisor del contrato el Acta de Iniciación y demás actas pertinentes. 8) Resolver las consultas que le formule el Supervisor. 9) Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del contrato. 10) Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el supervisor del contrato. 11) El contratista debe informar de manera inmediata sobre las situaciones de mantenimiento e imprevistos generados durante el tiempo de la ejecución del contrato al **SUPERVISOR y LA EMPRESA**. 12) El contratista está obligado a la **REALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PAGOS CORRESPONDIENTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL (Pensión, Salud y Riesgos laborales) PROPIOS DEL CONTRATISTA Y DE SU PERSONAL, EN LOS PORCENTAJES Y CON LAS RITUALIDADES EXIGIDAS POR LA LEY, ASÍ COMO EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES.**

**CLAUSULA QUINTA – OBLIGACIONES DE LA EMPRESA:** LA EMPRESA, durante la ejecución del objeto del contrato se obligará para con el contratista a: 1. Impartir instrucciones para la ejecución de los servicios contratados. 2. Realizar el pago del contrato, previa presentación de la factura que corresponda previamente aprobada por parte de la supervisión que ejerce LA EMPRESA. 3. Velar por el estricto cumplimiento del objeto contractual. 4. Pagar cumplidamente los valores pactados como contraprestación del suministro realizado. 5. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

**CLAUSULA SEXTA – VALOR:** El presupuesto oficial para la presente contratación se estimó en la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$35'617.024) IVA INCLUIDO** con el que se atenderán los costos directos e indirectos.

**CLAUSULA SÉPTIMA —IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P S.A.S. Cancelará el valor del contrato de suministro que se celebre, con los recursos de la vigencia 2022 según Certificado de Disponibilidad Presupuestal 00579 del 22 de diciembre de 2022 por valor de \$7'000.000.00 y Certificado de Disponibilidad Presupuestal 00580 del 22 de diciembre de 2022 por valor de \$28'617.024.00.

**CLAUSULA OCTAVA--FORMA DE PAGO:** El valor será cancelado mediante un pago final, previa certificación de recibido por parte del supervisor, para lo cual el contratista allegará informe de ejecución del objeto contractual, factura o cuenta de cobro y el pago de aportes al sistema integral de seguridad social de acuerdo con las



ritualidades, requisitos y porcentajes fijados por la normatividad vigente que le sea aplicable.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Todo pago deberá ser acompañado de previa factura expedida por el proveedor y certificado de recibido a satisfacción suscrita por el **GERENTE** y por **EL SUPERVISOR** de la Empresa, y por el documento que acredite el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. El pago se realizará siempre que se hayan presentado todos los documentos requeridos; las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

**PARÁGRAFO SEGUNDO: FORMA DE ENTREGA. EL CONTRATISTA** deberá suministrar los bienes objeto del presente contrato, según los pedidos ordenados por **LA EMPRESA**, los cuales se harán por escrito por el funcionario autorizado, en el sitio y plazo indicados en cada pedido, con la debida diligencia y cuidado que requieran.

**CLAUSULA NOVENA— GARANTÍAS:** Manual de contratación, artículos 22 y subsiguientes. Se compromete el contratista a constituir, a favor de **DINÁMICA SERVICIOS PUBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S.** una garantía única expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en el país, como sigue: A) **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.** Veinte por ciento (20%) del valor del contrato y una vigencia igual al tiempo de ejecución del contrato, y por cuatro (04) meses más, para garantizar su vigencia hasta la liquidación del contrato. B) **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES.** Diez por ciento (10%) del valor del contrato y una vigencia igual al tiempo de ejecución del contrato, y por un año más, para garantizar su vigencia hasta la liquidación del contrato. C) **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.** Diez por ciento (10%) del valor del contrato y una vigencia igual al tiempo de ejecución del contrato, y tres (3) años más.

**CLAUSULA DECIMA – CLAUSULA PENAL Y MULTAS: CLAUSULA PENAL Y MULTAS: CLAUSULA PENAL :** En caso de incumplimiento total de alguna de las obligaciones por parte del contratista, la Empresa podrá hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria, con lo cual, de acuerdo con lo pactado, deberá pagar a la Empresa a título de indemnización, la suma correspondiente al 10% del valor del contrato, el valor de las sanciones a favor de la Empresa se impondrá mediante resolución motivada y podrá ser tomada del saldo a favor del contratista si lo hubiere o de la garantía respectiva y si no fuere posible se actuará por la vía judicial. **MULTAS:** En caso de mora o retardo, o de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, este mediante la suscripción del contrato autorizará expresamente a la Empresa para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento de multas diarias sucesivas del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que éstas sobrepasen del 10% del valor total del mismo. La liquidación de las multas la efectuará el interventor en las actas parciales de recibo y en el acta final y/o de recibo de la obra, según sea el momento en que se ocasionen, y su cobro se efectuará descontando el valor de estas en los pagos



parciales y/o final, según sea el caso. En el evento en que no puedan ser descontadas oportunamente o no sean pagadas dentro del mes siguiente a su tasación por parte del contratista, se incluirán en la liquidación efectuada, la cual prestará mérito ejecutivo, y su cobro podrá efectuarse con cargo a la garantía de cumplimiento. De las multas tasadas, impuestas y cobradas, se informará a la Cámara de Comercio. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA – SUPERVISIÓN/INTERVENTORÍA:** La supervisión del presente contrato será ejercida por el **TÉCNICO ADMINISTRATIVO, COMPRAS E INVENTARIO** de **LA EMPRESA** o quien haga sus veces. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En ningún caso podrá el supervisor/interventor exonerar al **CONTRATISTA** del cumplimiento o responsabilidad derivada de las obligaciones adquiridas contractualmente o por disposición legal, ni tampoco modificar los términos del presente contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de vacancia temporal o definitiva del supervisor/interventor designado, el ordenador del gasto, en ejercicio de sus facultades, podrá designar su reemplazo temporal o definitivo mediante escrito, el cual se comunicará a **EL CONTRATISTA**. El escrito de designación del supervisor/interventor hará parte integral del presente contrato. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Para efecto de las inhabilidades e incompatibilidades para contratar, contenidas en el Manual de Contratación **DE LA EMPRESA**, en los estudios previos y en la ley, manifiesta el **CONTRATISTA** con su firma y bajo la gravedad del juramento, que conoce las responsabilidades legales, y declara que no se encuentra incurso en ninguna de tales inhabilidades o incompatibilidades para contratar. La inexactitud sobre esta afirmación constituirá causal de incumplimiento y dará derecho a **LA EMPRESA** para dar por terminado el presente contrato en el momento que sea verificado el hecho. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA – CONTROL A LA EVASIÓN DE LOS RECURSOS PARAFISCALES:** **EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad de juramento que ha venido cumpliendo y lo continuará haciendo, con sus obligaciones de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, riesgos profesionales y pensiones de sus empleados, así como los parafiscales, a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar y manifiesta conocer que en caso de incumplimiento será responsable de las consecuencias y sanciones de ley. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - INDEMNIDAD:** **EL CONTRATISTA** mantendrá indemne a **LA EMPRESA**, contra todo reclamo, demanda, acción y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, que se ocasionen durante la ejecución del contrato con ocasión del mismo. En caso de que se instaure demanda o acción legal alguna, o se formule reclamo contra **LA EMPRESA**, por asuntos que conforme al contrato sean responsabilidad de **EL CONTRATISTA**, **LA EMPRESA** se lo comunicará para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas pertinentes previstas en la ley para mantenerla indemne a ella, para que adelante los trámites para, en lo posible, llegar a un arreglo del conflicto en cualquiera de los eventos previstos en esta cláusula. Si **EL CONTRATISTA** no asumiere debida y oportunamente la defensa de los intereses de **LA EMPRESA**, **LA EMPRESA** podrá hacerlo directamente, previa

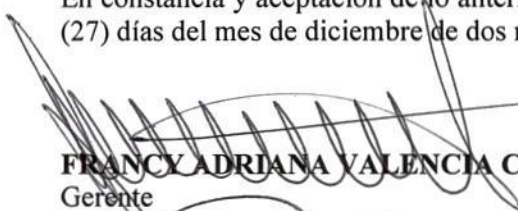


notificación escrita a EL CONTRATISTA y éste pagará todos los gastos en que LA EMPRESA, incurra por tales hechos. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CONOCIMIENTO DEL CONTRATISTA SOBRE LAS CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Se entiende por las partes que EL CONTRATISTA ha hecho sus propias averiguaciones, estudios y proyecciones, y ha analizado las condiciones técnicas y las demás circunstancias relevantes bajo las cuales se adelantará la ejecución del contrato. En consecuencia, se considera que conoce todos los elementos necesarios para asumir totalmente a su riesgo, las obligaciones derivadas del contrato, tal como efectivamente lo hizo con la presentación de la oferta y con la suscripción del contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Las diferencias que surjan entre las partes con ocasión de la celebración, ejecución, cumplimiento y liquidación del contrato, serán dirimidas por un Tribunal de Arbitramento. El Tribunal fallará en Derecho y se regirá por el reglamento de la Cámara de Comercio de Pereira. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA - SUSPENSIÓN TEMPORAL:** Por circunstancias definidas en la ley o en el Manual de Contratación de LA ENTIDAD, debidamente probados y documentados, se podrá de común acuerdo, mediante la suscripción de acta en la que conste el evento, suspender temporalmente la ejecución del contrato. En el acta que suscriban las partes, se consignarán en forma expresa los motivos de la suspensión. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA - CAUSALES DE TERMINACIÓN:** El presente contrato podrá darse por terminado antes del vencimiento del plazo señalado, por: a) Por mutuo acuerdo entre las partes. b) Por incumplimiento de una cualquiera de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA. c) Por el cumplimiento del objeto contratado. d) Por fuerza mayor o caso fortuito que impida su cumplimiento. d) Por las demás causales establecidas en el Manual de Contratación de LA EMPRESA y en la Ley. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA - LIQUIDACIÓN:** El presente contrato se liquidará de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación de LA EMPRESA, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la terminación de su plazo. La liquidación se fundamentará en el informe final y certificado de cumplimiento del objeto del presente contrato suscrito por EL CONTRATISTA, el supervisor/interventor y Representante legal de LA EMPRESA. **CLÁUSULA VIGESIMA - LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato será ejecutado en el municipio de Belén de Umbria-Risaralda, conforme al contenido del estudio previo y sus anexos. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales, el domicilio del presente contrato será el municipio de Belén de Umbria del departamento de Risaralda. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DOMICILIOS DE LAS PARTES:** Las notificaciones, comunicaciones y correspondencia entre las partes se enviarán a las siguientes direcciones: la empresa carrera 10 N°. 5-38 piso 2 del municipio de Belén de Umbría del Departamento de Risaralda, correo electrónico administrativo@dinamicaesp.com EL CONTRATISTA: Cl 5 11 35 Belén de Umbría, teléfono 3218440036, email [jhonierforondacuadros@gmail.com](mailto:jhonierforondacuadros@gmail.com). **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA – CESIÓN DEL CONTRATO:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total ni parcialmente el presente



contrato, sin el consentimiento previo, expreso y escrito de LA EMPRESA, quien podrá reservarse las razones que tenga para negar tal autorización. **CLAUSULA VIGESIMA CUARTA -- AUTONOMÍA ADMINISTRATIVA Y AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** Las partes acuerdan expresamente que si para la ejecución del objeto del contrato fuere necesario celebrar algún tipo de vinculación laboral de personal por parte del EL CONTRATISTA, no se entenderán vinculados laboralmente a LA EMPRESA. EL CONTRATISTA obrará con plena autonomía administrativa y no existirá entre el personal contratado por EL CONTRATISTA y LA EMPRESA relación laboral alguna. **CLAUSULA VIGESIMA QUINTA: CONFIDENCIALIDAD:** Las partes entienden que la totalidad de la información que reciba EL CONTRATISTA en orden a cumplir los fines del presente contrato tiene carácter reservado, sin que pueda utilizarse por EL CONTRATISTA para cualquier otro propósito. La infracción de lo previsto en la presente cláusula facultará a LA EMPRESA para ejercer las acciones legales a que haya lugar. **CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA - - DOCUMENTOS:** Forman parte integrante del presente contrato, todos los documentos generados desde la etapa precontractual, incluyendo los estudios previos, sus anexos, los documentos producidos en el proceso y la oferta presentada por EL CONTRATISTA. Formarán parte del expediente del presente contrato, las comunicaciones del supervisor/interventor, sus informes, y demás documentos que se produzcan en razón o con ocasión de la ejecución del contrato. **CLAUSULA VIGESIMA SEPTIMA -- LEGALIZACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO.** El presente contrato se entenderá legalizado y perfeccionado con la firma de las partes y su correspondiente registro presupuestal. Para su ejecución requiere de la aprobación de las garantías y de copia de los recibos de pago a los aportes parafiscales y a los relativos al Sistema de Salud y Seguridad Social Integral, por parte de EL CONTRATISTA. En caso que EL CONTRATISTA se vincule por primera vez al régimen contributivo cumplirá con este último requisito entregando copia del recibido de la planilla de inscripción.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma en Belén de Umbría / Risaralda, a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022).

  
**FRANCY ADRIANA VALENCIA CANO**  
Gerente  
La Empresa

  
**JHONIER ALEXANDER FORONDA CUADROS**  
Contratista

  
**HERNÁN DARIO SOTO ARANGO**  
Vo. Bo Asesor Jurídico

  
**HECTOR ALIRIO HERRERA HERRERA**  
Supervisor